

A	2.01.3c	sovrapprezzo per profondità oltre i 2,00 m e fino a 3,00 m	mc	2,5	2209,06	€ 5.522,65
A	2.01.3d	sovrapprezzo per profondità oltre i 3,00 m e fino a 4,00 m	mc	4,87	2209,06	€ 10.758,12
A	2.01.3e	sovrapprezzo per profondità oltre i 4,00 m e fino a 5,00 m	mc	5,53	1710,24	€ 9.457,63
						€ 100.272,08

3 DEMOLIZIONI-RIMOZIONI-TRASPORTI-BONIFICHE						
A	3.01.1	Demolizione totale di fabbricati , sia per la parte interrata che fuori terra, questa per qualsiasi altezza, comprese tutte le opere provvisorie, con esclusione dei ponteggi esterni, nonché gli oneri d'adempimento alle vigenti disposizioni per assicurare l'incolumità a persone e cose e ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti, eseguita con mezzi meccanici e con intervento manuale ove occorrente. I materiali della demolizione restano di proprietà dell'Amministrazione a giudizio della D.L. (la misurazione vuoto per pieno sarà fatta computando le superfici esterne dei vari piani, con esclusione di aggetti, cornici e balconi, moltiplicando dette superfici per l'altezza dei vari piani da solaio a solaio, per l'ultimo demolito sarà preso come limite superiore di altezza il piano di calpestio del solaio di copertura, o dell'imposta del piano di copertura del tetto, per il piano inferiore si farà riferimento alla quota inferiore di demolizione). Compreso il carico e il trasporto del materiale di risulta a discarica controllata, con esclusione degli oneri di discarica:				
A	3.01.1a	per fabbricati in muratura di tufo, pietrame e mattoni in genere, solai in legno, con travi in ferro o in c.a., vuoto per pieno	mc	11,05	25000	€ 276.250,00
A	3.03.4	Carico e trasporto a discarica autorizzata del tipo 2A che dovrà vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico, misurato per gli scavi secondo il loro effettivo volume, senza tenere conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione del materiale:				
A	3.03.4b	compreso il carico effettuato da pale meccaniche	mc	7,94	25000	€ 198.500,00

A	3.03.4e	per ogni km ulteriore ai 10 km dal cantiere, tale compenso viene corrisposto qualora la più vicina discarica autorizzata risulti a distanza superiore a 10 Km dal cantiere	mc	0,67	25000	€ 16.750,00
						€ 491.500,00

4 OPERE PROVVISORIALI						
A	4.01.1.	Ponteggio esterno di facciata in struttura metallica tubolare , sistema a telaio, per altezze anche oltre i 20m, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), montaggio, smontaggio, trasporti, prezzi speciali, palancato di ponte e sottoponte in tavole di abete (spessore 50mm) o tavola metallica prefabbricata, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con materiale dell'impresa				
A	4.01.1a	per i primi 30 giorni	mq	12,91	4343,04	€ 56.068,65
A	4.01.1b	per ogni mese successivo al primo (24 mesi)	mq	1,91	4343,04	€ 8.295,21
A	4.01.7	Nolo di piattaforma telescopica articolata autocarrata in regola con le vigenti normative in materia infortunistica, compresi il manovratore ed il carburante, per ogni giorno lavorativo:				
A	4.01.7.b	altezza 30,00 m, sbraccio 15,00 m, portata 400 kg	giorno	484,44	30	€ 14.533,20
A	4.01.16	Recinzione su strada mediante lamiera di acciaio zincate e grocate alte non meno di 2,00 m e paletti di castagno infissi a terra, compresi ogni onere per il noleggio del materiale per tutta la durata dei lavori, montaggio, rimozione, ritiro del materiale a fine lavori ed eventuali segnali, tabelle, luci, ecc.	mq	15,49	482,56	€ 7.474,85
						€ 86.371,91

5 PALI E DIAFRAMMI						
A	5.01.1	Palo trivellato gettato in opera , eseguito con trivelle a rotazione, formato da conglomerato cementizio Rck 250, di lunghezza fino a 20 m, compreso ogni onere e magistero, il maggior volume del fusto e del bulbo fino ad un massimo del 10%,				

		ogni attrezzatura inerente alla perforazione, confezione e battitura, anche se in presenza di armatura, impostazione e successiva rimozione dell'attrezzatura necessaria, ogni materiale, la manodopera occorrente, acqua, energia elettrica, qualsiasi macchinario, compresi l'estrazione del materiale, il tracciato della fondazione, la picchettazione, comprese le prove di carico, nel numero previsto dalla vigente normativa o frazion, fino ad una volta e mezza la portata, l'eventuale vibratura meccanica del calcestruzzo. La scalpellatura delle testate per la lunghezza occorrente ed ogni altro onere per dare l'opera completa compresi quelli derivanti da sospensione del funzionamento delle attrezzature per qualsiasi causa esclusa soltanto la fornitura e posa in opera dei ferri di armatura. La lunghezza dei pali verrà misurata dal piano raggiunto dai pali alla quota alla quale arriveranno a congiungersi con le strutture sovrastanti.				
A	5.01.1.a.	in terreni autosostenenti con resistenza alla compressione inferiore a 60 kg/cm ² :				
A	5.01.1.a.2.	per diametro pari a 400 mm (pali di fondazione 300x10 m)	m	44,79	3000	€ 134.370,00
A	5.01.1.a.2.	per diametro pari a 600 mm (pali perimetrali 440x10m)	m	65,77	4400	€ 289.388,00
						€ 423.758,00

6 CONGLOMERATI-ACCIAI-CASSEFORME						
A	6.01.2	Conglomerato cementizio in opera eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste compreso lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e il ferro di armatura: eseguito con cemento 32.5 R per magrone di sottofondazione con i seguenti dosaggi:				
A	6.01.2.a	150 kg/mc	mc	67,04	331,36	€ 22.214,37
A	6.01.3	Conglomerato cementizio in opera eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste compreso lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e il ferro di armatura: eseguito con calcestruzzi a resistenza caratteristica e classe di esposizione 1 (ambiente secco con umidità relativa inferiore al 70%), dimensione massima degli inerti pari a 30 mm, classe di lavorabilità (slump) S4 (semifluida),				

		rapporto A/C ≤ 0,65, da utilizzare per plinti e platee di fondazione, travi rovesce e di collegamento, fondazione di muri di sostegno, di sottoscarpa, di controripa:				
A	6.01.3.a	Rck 20 N/mmq	mc	91,22	1100	€ 100.342,00
A	6.01.4	Conglomerato cementizio in opera eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste compresi lo spargimento, la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le cassaforme e il ferro di armatura: eseguito con calcestruzzi a resistenza caratteristica e classe di esposizione 1 (ambiente secco con umidità relativa inferiore al 70%), dimensione massima degli inerti pari a 30 mm, classe di lavorabilità (slump) S4 (semifluida), rapporto A/C < 0,65, da utilizzare nelle seguenti tipologie di lavoro:				
A	6.01.4.a	elevazione di muri di sostegno, di sottoscarpa, di controripa e per pareti di spessore > 150 mm				
A	6.01.4.a1	Rck 20 N/mmq	mc	96,52	200	€ 19.304,00
A	6.01.4.b	per travi e cordoli, per pilastri di superficie trasversale > 800 cm ² , per solai pieni di spessore > 150 mm:				
A	6.01.4.b1	Rck 20 N/mmq	mc	115,94	295,8	€ 34.295,05
A	6.01.4.c	per rampe scale e pianerottoli, per pareti di spessore < 150 mm, per pilastri di superficie trasversale < 800 cm ² , per solette di spessore < 150 mm:				
A	6.01.4.c1	Rck 20 N/mmq	mc	136,54	125,2	€ 17.094,81
A	6.02.1	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo Fe B 22 K, Fe B 32 K, Fe B 38 K, Fe B 44 K in barre lisce o ad aderenza migliorata, del tipo controllato in stabilimento:				
A	6.02.1.b	lavorato in stabilimento per:				
		magrone (80 Kg per mc di cls)	Kg	1,01	27620	€ 27.896,20
		travi rovesce (100 Kg per mc di cls)	Kg	1,01	40027	€ 40.427,27
		travi, pilastri e solai pieni (80 Kg per mc di cls)	Kg	1,01	25000	€ 25.250,00
		rampe, scale e pianerottoli (80 Kg per mc di cls)	Kg	1,01	1103	€ 1.114,03

A	6.03.1	Casseforme rette per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compresi armo, disarmante disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo:				
A	6.03.1a	per plinti di fondazione, per fondazioni rettilinee continue (travi rovesce, murature di sotterraneo)	mq	19,57	730	€ 14.286,10
A	6.03.1.b	travi, solai e solette piene, rampe di scale, pianerottoli, gronde	mq	28,06	2000	€ 56.120,00
A	6.03.1.c	per pilastri, pareti rettilinee in elevazione	mq	23,36	1000	€ 23.360,00
						€ 381.703,83

17 OPERE IN FERRO E ALLUMINIO_STRUTTURA						
A	17.01.1	Ferro in profilati laminati a caldo di qualsiasi sezione e dimensione (seire IPE, IPN, HEA, HEB, HEM, UPN), fornito e posto in opera in conformità alle norme CNR 10011, comprese piastre, squadre, tiranti, bullonatura con bulloni di qualsiasi classe o saldatura, eventuali tagli e fori, le opere provvisoriale, le opere murarie per la posa in opera ed ogni altro onere e magistero:				
A	17.01.1a	pilastri HEB 400, in acciaio Fe360B (155,00 Kg/m)	Kg	2,57	116560	€ 299.559,20
A	17.01.1a	pilastri HEB 300, in acciaio Fe360B (117,00 Kg/m)	Kg	2,57	3510	€ 9.020,70
A	17.01.1a	pilastri HEB 200, in acciaio Fe360B (61,30 Kg/m)	Kg	2,57	23171	€ 59.549,47
A	17.01.1a	travi IPE 500, in acciaio Fe360B (90,70 Kg/m)	Kg	2,57	147296,8	€ 378.552,78
A	17.01.1a	travi IPE 360, in acciaio Fe360B (57,10 Kg/m)	Kg	2,57	114565	€ 294.432,05
A	17.01.1a	travi HEA 700, in acciaio Fe360B (204,00 Kg/m)	Kg	2,57	20400	€ 52.428,00
A	17.01.1a	travi HEA 1000, in acciaio Fe360B (272,00 Kg/m)	Kg	2,57	8160	€ 20.971,20
A	17.01.3	Manufatti in acciaio per travi e colonne, realizzati in profilati tubolari di qualsiasi sezione, forniti e posti in opera in conformità alle norme del CNR 10011, comprese le piastre di base e di attacco, il taglio a misura, le forature, le piastre, la bullonatura con bulloni di qualsiasi classe o saldatura, ed ogni altro onere e magistero:				

8		TETTI E MANTI DI COPERTURA				
A	8.01.22	Canale di gronda in rame o lamiera di ferro zincato , comunque sagomato, di spessore 6/10 mm a bordo a cordone, in opera, comprese lavorazioni e saldature, cicogne dello stesso materiale murate o chiodate alla distanza di un metro fra una e l'altra, legature con filo di ferro zincato o rame:				
A	8.01.22.a	in lamiera zincata dello sviluppo della sezione di 280 mm	m	14,2	245,63	€ 3.487,95
A	8.01.23	Tubi di lamiera in rame o in ferro zincato dello spessore di 6/10 mm per pluviali, canne di ventilazione e simili, in opera con le necessarie lavorazioni e saldature, cravatte murate compresi i gomiti:				
A	8.01.23.b	in lamiera zincata del diametro di 100 mm	m	11,93	442,05	€ 5.273,66
A	8.01.24	Scossalina in rame o in lamiera di ferro zincato di spessore di 6/10 mm comunque sagomata, in opera, comprese lavorazioni e saldature, staffe dello spessore di 2-3 mm dello stesso materiale fissate su caldana o tasselli di legno:				
A	8.01.24.b	in lamiera zincata dello sviluppo della sezione di 400 mm	m	26,99	540,41	€ 14.585,67
						€ 23.347,27

9		OPERE MURARIE				
A	9.02.6	Muratura POROTON per opere in elevazione realizzata con blocchi di laterizio porizzato , di cui alla norma UNI 8942, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte:				
A	9.02.6.a	con blocchi , aventi giacitura dei fori orizzontali e percentuale di foratura pari al 60÷70%, per murature di tamponamento, contropareti e divisori:				
A	9.02.6.a3	spessore 20 cm	mq	50,15	1002,39	€ 50.269,86
A	9.02.6.a4	spessore 30 cm	mq	55,15	2161,75	€ 119.220,51
A	9.03.6	Muratura di blocchi forati in conglomerato di cemento tipo 42.5 R e 300 kg per m ³				

		di pomice o lapillo, a superficie piana, eseguita a giunti ben serrati con malta bastarda, a qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte:				
A	9.03.6.f	spessore 30 cm	mq	41,5	208,81	€ 8.665,62
						€ 178.155,99

10		IMPERMEABILIZZAZIONI				
A	10.01.4	Manto impermeabile costituito da una membrana impermeabilizzata bitume polimero elastoplastomerica armata con "non tessuto" di poliestere puro a filo continuo, flessibilità a freddo -15 °C. I teli posati con sormonta di 80 mm longitudinalmente e 100 mm trasversalmente, saldati a fiamma di gas propano al piano di posa e quindi risvoltati ed incollati a fiamma sulle parti verticali per una quota superiore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale:				
A	10.01.4.b	dello spessore 4 mm	mq	8,78	3681,1	€ 32.320,06
A	10.01.4.c	sovrapprezzo per il doppio strato alle voci precedenti	%	80	2946,88	€ 235.750,40
						€ 268.070,46

11		OPERE DI PROTEZIONE TERMICA E ACUSTICA				
A	11.01.2	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo o inclinate eseguito, mediante posa a secco, con pannelli rigidi di materiale isolante su piano di posa già preparato, compreso tiro in alto del materiale, realizzato con pannelli in:				
A	11.01.2g	polistirene espanso di densità 35 kg/m ³ , resistenza al fuoco classe 1, conforme norma UNI 7819:				
A	11.01.2g.1	spessore 2 cm	mq	3,87	3857,7	€ 14.929,30
A	11.01.2g.2	per ogni cm in più	mq	2,43	5601,05	€ 13.610,55
A	11.02.1	Isolamento termico a cappotto di pareti esterne ed interne già preparate, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante fissati con malta adesiva specifica e tassellature con chiodi in mopen a testa tonda larga, completo di intonaco sottile,				

		armato con speciale tessuto in fibra di vetro, escluse tinteggiature. Impiegando elementi isolanti in:				
A	11.02.1c	polistirene espanso preformato a dilatazione autocompensata, con superficie ad aggrappo migliorato, di densità pari a 20-25 kg/m ³ , resistenza al fuoco classe 1, conforme norma UNI 7819:				
A	11.02.1d.1	spessore 3 cm	mq	34,6	1588,19	€ 54.951,37
A	11.02.1d.2	per ogni cm in più	mq	3,87	172,35	€ 666,99
						€ 84.158,22

12		INTONACI				
A	12.01.1	Sbruffatura o rinzaffo con malta di cemento tipo 325 in quantità di 400 kg per 1,00 m ³ di sabbia eseguita su superfici piane o curve, verticali ed orizzontali all'interno o all'esterno, previa abbondante bagnatura, compresi i ponteggi e quanto occorre per dare l'opera finita	mq	10,22	3297,91	€ 33.704,64
A	12.01.3	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza, compresi i ponteggi fino ad un'altezza dei locali di 4 m, su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita:				
A	12.01.3a	con malta di calce spenta e sabbia composta da 500 kg di calce per 1,00 m ³ di sabbia	mq	22,08	7169,9	€ 158.311,39
						€ 192.016,03

13		CONTROSOFFITTI				
A	13.01.1	Controsoffitto realizzato con lastre di cartongesso , fissate mediante viti autopercoranti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti, le opere provvisoriale, i ponteggi e quanto altro occorre per dare l'opera finita, esclusa la rasatura:				
A	13.01.12	spessore lastra 15 mm	mq	27,37	3479,85	€ 95.243,49

		Controsoffitto fonoisolante e fonoassorbente in pannelli di lana di legno mineralizzata ad alta temperatura con magnesite, ignifughi di classe 1, preverniciati,, spessore 2,5 cm, montati su struttura metallica in lamiera di acciaio zincato preverniciato a vista ancorata alla struttura muraria e al soprastante solaio mediante pendinatura regolabile a distanza non maggiore di 60 cm, compresa la stessa struttura metallica, le opere provvisionali, i ponteggi e quanto altro occorre per dare l'opera finita:				
A	13.01.12a	con superficie a vista, fibra sottile a grana acustica UNI 9714 F				
A	13.01.12.a1	dimensioni 60x60 cm	mq	27,37	214,42	€ 5.868,68
						€ 101.112,17

14		PAVIMENTI E RIVESTIMENTI				
A	14.01.17	Pavimento di piastrelle di grés , dimensioni 7,5 x 15 cm, 10 x 10 o 15 x 15 cm, con superficie liscia, poste in opera su un letto di malta di cemento tipo 32.5 in quantità di 400 kg per 1,00 m ³ di sabbia, compresi nel prezzo, previo spolvero di cemento con giunti connessi a cemento o con idonei sigillanti, pezzi speciali, tagli, sfridi, il lavaggio con acido e la pulitura finale:				
A	14.01.17.a	con superficie liscia	mq	21,59	394,08	€ 8.508,19
A	14.01.18	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale:				
A	14.01.18b	dimensioni 30x30 cm:				
A	14.01.18b.1	granigliato naturale	mq	35,64	1903,8	€ 67.851,43
A	14.01.23	Pavimento in listoncini di legno (parquet) prima scelta di spessore 14 mm, 6 ÷ 8 cm di larghezza, 35 ÷ 80 cm di lunghezza, a coste perfettamente parallele, con superficie superiore piallata liscia, posti in opera su adeguata piano di posa da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, collanti, lamatura				
A	14.01.23.g	granigliato naturale	mq	63,52	498,15	€ 31.642,49

A	14.01.2	Pavimentazione con piastrelle in cemento pressato , bugnate o scanalate, spessore 3 cm, poste in opera con malta di sabbia e 400 kg di cemento tipo 32.5 per 1,00 m ³ di sabbia, e boiacca, su sottostante massetto di fondazione da pagarsi a parte, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte:				
A	14.01.2a	delle dimensioni di 25x25 cm:				
A	14.01.2a1	grige	mq	22,72	1347,84	€ 30.622,92
		Rivestimento pareti PATTWALL , pannelli di legno Rovere, 260x24x0,80 cm	mq	76,44	537,6	€ 41.094,14
						€ 179.719,18

17 OPERE IN FERRO E ALLUMINIO_OPERE IN ALLUMINIO						
A	17.03.2	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale dello spessore di 50-55 mm normali rispondente alle normative UNI EN di riferimento, forniti e posti in opera completi di: - vetro camera 4-9-4 ovvero 4-12-4 (per tutti gli altri tipi fare nuovo prezzo); - controtelaio metallico (esclusa la posa in oera dello stesso); - guarnizioni in EPDM o neoprene; - accessori come descritto nelle singole tipologie; - prestazioni: permeabilità all'aria 3 (norma UNI EN 12207), tenuta all'acqua classe 8A (norma UNI EN 12208), resistenza al carico del vento classe 3 (norma UNI EN 12210); trasmittanza termica U compresa tra 2,5 e 2,8 W/mq K. Impiego in interventi soggetti ad applicazione del D.lgs. 19/08/2005 n. 192: in edifici ubicati in Comuni appartenenti a zone climatiche A, B, C, D ed E. L'applicazione in zona climatica F richiede l'utilizzo di profili e detrazioni con trasmittanza termica inferiore a 2,0 W/mq K.				
A	17.03.2e	Serramento a vasistas. Accessori: cricchetto, cerniere e aste di arresto:				
A	17.03.2a.1	0,70x1,30 m (0,91 m ²)	cad	311,94	12	€ 3.743,28
A	17.03.2.i	Serramento fisso. Telaio fisso:				
A	17.03.2a.1	0,70x1,30 m (0,91 m ²)	cad	153,9	47	€ 7.233,30
		1,70x2,40 m (3,84 m ²)	cad	320	18	€ 5.760,00

		2,40x4,80m (5,76 m ²)	cad	843	4	€ 3.372,00
A	17.03.6	Porte interne con telaio in alluminio anodizzato colore naturale per tav. fino a 0,11 m, due cerniere in alluminio, serratura con chiave normale, maniglia in ottone o in alluminio anodizzato, battente ad una specchiatura a vetro formato da profilati estrusi in alluminio anodizzato colore naturale spessore complessivo 40/45 mm, con fermavetro in alluminio:				
A	17.03.6.a	un'anta luce 0,80x2,10 m	cad	328,47	39	€ 12.810,33
A	17.03.6.b	due ante luce 1,20x2,10 m	cad	446,74	10	€ 4.467,40
		Porte di vetro due ante 1,60x2,10 m	cad	450	8	€ 3.600,00
		PORTE REI	cad	700	21	€ 14.700,00
A	19.01.1	Lucernario , Lastre di vetro o di cristallo tagliate a misura senza lavorazioni, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi e telai metallici con fermavetro riportato fissato con viti e sigillato con mastice da vetrai compresa pulitura e sfridi, minimo da contabilizzare 1 m ² :				
A	19.01.1d	cristallo float incolore:				
A	10.01.1.D6	tipo extraspesso, spessore 12 ± 0,3 mm	mq	51,13	150	€ 7.669,50
						€ 63.355,81

18		FACCIAE CONTINUE E FACCIAE VENTILATE				
A	18.01.2	Facciata continua realizzata con reticolo e telai a taglio termico composta da montanti e traverse POLIEDRA SKY60 in profilati estrusi di alluminio verniciato nero RAL 9010 (peso medio 6,5 kg/m ²) e pannellature vetrate. Pannellatura vetrata composta da cristallo float temperato con intercapedine d'aria dello spessore totale 6/12/5 mm. Le pannellature sono fissate al reticolo strutturale mediante un profilo esterno isolato termicamente con un rivestimento in EPDM, esclusi ponteggi:				
A	18.01.2b	modulo 120 x 300 cm:				
A	18.01.2b.1	facciata base	mq	292,31	1421,14	€ 415.413,43
		Facciata ventilata realizzata con lastre fissate su struttura in alluminio con ganci a				

		scomparsa. Struttura portante costituita da profili in alluminio estruso uniti tra loro da viti in acciaio inox, disposti verticalmente ad interasse di 240 cm, vincolati alle solette e ai pilastri con apposite staffe e tasselli ad espansione muniti di distanziatori regolabili. Rivestimento costituito delle dimensioni (l x h x s) di 250x120x mm, dotati di kerf normali nel lato superiore ed inferiore; posati con giunti verticali ed orizzontali di 6 mm circa.	mq	250	3641,63	€ 910.407,50
						€ 1.325.820,93

ALLESTIMENTO EMEROTECA

		Pannelli policarbonato alveolare , modello Starlight Extra, pannello composito con anima brevettata a struttura macro-cellulare in policarbonato trasparente accoppiata a pelli di rivestimento in acrilico. StarLight è pensato per applicazioni in cui sono richieste prestazioni strutturali superiori e trova largo impiego nell'architettura d'interni e nell'arredo. Dimensioni 100x300x3.4 cm	mq	42	125,728	€ 106.065,67
		Struttura principale acciaio , tubolari rettangolari di qualsiasi sezione comprese le piastre di base e di attacco, il taglio a misura, le forature, le piastre, la bullonatura con bulloni di qualsiasi classe o saldatura, ed ogni altro onere e magistero, in acciaio Fe360B	Kg	3,14	563,85	€ 1.770,49
		LED , sistema illuminazione tra pannelli, tubo LED serie H12-15 F 2m	cad	29,2	38	€ 1.109,60
						€ 108.945,76

PARTE E_IMPIANTI TECNOLOGICI

3		IMPIANTI OLEODINAMICI				
E	3.02.1	Portata di 630 kg (n. 8 persone)				
E	3.02.1.a	in vano proprio	cad	25306,39	3	€ 75.919,17
						€ 75.919,17

SOMMATORIA OPERE DI REALIZZAZIONE				
				€ 5.654.136,46

ARREDI					
		Arredi, in percentuale rispetto al costo di realizzazione	%	8	€ 452.330,92

OPERE IMPIANTISTICHE					
		Impianto elettrico e speciali	%	5	€ 282.706,82
		Impianto idrotermosanitario - condizionamento	%	6	€ 339.248,19
		Impianto acustico	%	4	€ 226.165,46
		Impianti di sicurezza	%	4	€ 226.165,46
		Gestione e controllo impianti	%	5	€ 282.706,82
					€ 1.356.992,75

TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE				
				€ 7.463.460,13

TOTALE COSTI DI COSTRUZIONE COMPRESI IVA					
		IVA	%	20	€ 1.492.692,03
					€ 8.956.152,15

SPESE VARIE					
		Oneri finanziari	%	5	€ 447.807,61
		Oneri professionali	%	8	€ 716.492,17
		Utile appaltatore	%	15	€ 1.343.422,82

	Oneri concessori	€/mc	25	16480,77	€ 412.019,25
					€ 2.919.741,85

TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO					€ 11.875.894,00
COSTO/MQ					€ 1.983,61

CALCOLO PRECENTUALI D'INCIDENZA

OPERE EDILI	INCIDENZA	COSTO
Scavi e reinterri	1,34	€ 100.272,08
Demolizioni rimozioni trasporti	6,59	€ 491.500,00
Opere provvisionali	1,16	€ 86.371,91
Pali e diagrammi	5,68	€ 423.758,00
Conglomerati	5,11	€ 381.703,83
Struttura acciaio	15,10	€ 1.127.083,44
Solai-sottofondi-vespai-massetti	5,93	€ 442.826,20
Tetti e manti di copertura	0,31	€ 23.347,27
Opere murarie	2,39	€ 178.155,99
Impermeabilizzazioni	3,59	€ 268.070,46
Protezione termica e acustica	1,13	€ 84.158,22
Controsoffitti	1,35	€ 101.112,17
Pavimenti e rivestimenti	2,41	€ 179.719,18
Opere in ferro e alluminio	0,85	€ 63.355,81
Intonaci	2,57	€ 192.016,03
Facciate continue- ventilate	17,76	€ 1.325.820,93

Emeroteca	1,46	€ 108.945,76
Impianti elevatori	1,02	€ 75.919,17
Impianto elettrico e speciali	3,79	€ 282.706,82
impianto idrotermosanitario	4,55	€ 339.248,19
Impianti di sicurezza	3,03	€ 226.165,46
Impianto acustico	3,03	€ 226.165,46
Gestione e controllo impianti	3,79	€ 282.706,82
Arredi	6,06	€ 452.330,92
TOTALE	100	€ 7.463.460,13