

Elenco Prezzi dei materiali

Element	unit	Rate (Euro)
Scavi		
Scavo generale di sbancamento	m3	€ 8,00
Scavo in sezione	m3	€ 11,00
Riempimenti		
Riempimento con inerti	m3	€ 20,00
Riempimento con materiale inerte di recupero da demolizione	m3	€ 12,00
Fondazioni dirette indirette e trattamento del Terreno		
Trattamento a Calce del terreno	m2	€ 10,00
Pali di fondazione diam. 0,8	ml	€ 75,00
Pali di fondazione diam. 1,2	ml	€ 84,00
Diaframmi per sostegno terre	m2	€ 175,00
Opere in Calcestruzzo		
Pavimento industriale	m3	€ 110,00
Calcestruzzo per plinti	m3	€ 130,00
Calcestruzzo per magrone	m3	€ 90,00
Calcestruzzo per trave perimetrale	m3	€ 110,00
Calcestruzzo per pilastri muri e travi	m3	€ 134,00
Calcestruzzo per platea di fondazione	m3	€ 130,00
Casseri	m2	€ 21,00
Solai di tipo Predalles	m2	€ 65,00
Armatura		
Acciaio di armatura per travi,plinti e platee	kg	€ 1,20
Acciaio di armatura per muri travi e pilastri	kg	€ 1,20
Strutture in carpenteria metallica	Kg	€ 1,90
Strutture in carpenteria metallica per mezzanini	Kg	€ 4,00
Trattamento intumescente strutture in Acciaio	kg	€ 0,40
Rete Elettrosaldata	kg	€ 1,30
Opere di Pavimentazione		
Isolamento Acustico	m2	€ 3,00
isolamento idrico	m2	€ 6,00
Massetto	m2	€ 25,00
sottofondo per pavimenti	m2	€ 22,00
Pavimento di basso pregio	m2	€ 35,00
Pavimento di medio pregio	m2	€ 70,00
Pavimento di alto Pregio	m2	€ 150,00
Controsoffitti		
Controsoffitto in Cartongesso	m2	€ 45,00
Controsoffitti di medio pregio	m2	€ 60,00
Controsoffitti di pregio	m2	€ 100,00
Opere di Copertura		
Pacchetto di copertura, massetto, isolamento termico e idrico	m2	€ 45,00
Roof Garden	m2	€ 70,00
Solai in lamiera grecata	m2	€ 28,00
Copertura in lamiera grecata completa di isolamento idrico e termico	m2	€ 62,00
Cupole motorizzate di apertura	m2	€ 330,00
Finiture a Parete		
Pitturazione	m2	€ 15,00
intonaco	m2	€ 16,00
Finiture di medio pregio per parete	m2	€ 15,00
Finiture a parete di pregio	m2	€ 15,00
Facciate		
Refurbishment Existing Facade	m2	€ 30,00
Pannelli fotovoltaici	m2	€ 750,00
Facciate continue strutturali in vetro	m2	€ 600,00
Facciate opache	m2	€ 250,00
Serre bioclimatiche	m2	€ 700,00
Louvres	m2	€ 200,00
Facciatein lamiera Grecata	m2	€ 15,00
Pannelli di facciata in cls pref.	m2	€ 70,00
Facciate con Pannelli sandwich	m2	€ 63,00
Finestre esterne ad uso ufficio	m2	€ 180,00
Porte		
Porte REI	n.	€ 700,00
Porte di basso pregio	n.	€ 150,00
Porte interne di medio pregio	n.	€ 450,00
Porte interne di pregio	n.	€ 650,00
Partizioni interne		
Partizioni interne in Vetro	m2	€ 250,00

Elenco Prezzi dei materiali

Element	unit	Rate (Euro)
Internal Concrete blocks Wall	m2	€ 60,00
Partizioni interne in Cartongesso pitturate	m2	€ 60,00
Finiture Generali		
Plant office Fit out	m2	€ 130,00
Office Fit out	m2	€ 150,00
Impianti Elettrici, Speciali e Meccanici		
Impianti elettrici e Speciali	m2	Various
impianti HVAC	m2	Various
Impianto Sprinkler ed idrico sanitario	m2	Various
sistema di raccolta acque piovane	m2	Various
Atmospheric Protection System	m2	Various
Ascensori		
Ascensori	n.	€ 90.000,00
Montacarichi	n.	€ 60.000,00
Opere da Fabbro		
Opere in ferro	%	Various